

13. oktober 2022

Hh-C Aps
C/O Fb Gruppen A/S
Torveporten 41
2500 Valby

Forsikringsnummer
E 9680 640 821

Police for byggeskadeforsikring

I denne police og i vilkårene, er der oplysninger om den forsikring, som vi har aftalt med dig.

Det er vigtigt, at du læser policen igennem, så du er sikker på, at oplysningerne er korrekte og i overensstemmelse med de faktiske forhold.

Hvis det ikke er tilfældet, bedes du kontakte os hurtigst muligt.

Forsikringen i denne police gælder fra den nedennævnte dato.

Policen omfatter følgende forsikringer:

Byggeskadeforsikring	Nytegnet	01.11.2022
----------------------	----------	------------

Forsikringsoversigt

Vilkår for jeres erhvervsforsikringer kan ses og downloades fra www.topdanmark.dk/vilkaar/erhverv.

Vilkår

Vilkårsnummeret, som I skal bruge på hjemmesiden, kan I se i jeres police.

13. oktober 2022

Side 2

Forsikringsnummer
E 9680 640 821

Gældende vilkår 6636-1 Byggeskadefors. såfremt de ikke er fraveget i policen.

Forsikringssted:

Linden 1-10, 4300 Holbæk

Matrikelnr.	11
Ejendommens pris med moms (entreprisenum minus grund)	50.700.380,00 kr.

Ejendomsoplysning:

Ejendomstype	Rækkehus
Antal bolig-/ erhvervsenheder	24
Bebygget areal	2740
Etageareal	2740

Forsikringsperiode:

Forsikringen gælder fra den 01.11.2022 indtil den 01.11.2032.
Forsikringen er i denne periode uopsigelig.

Selvrisiko:

Der gælder en selvrisiko på 12.000 kr. (indeksreguleres).

Denne selvrisiko gælder pr. skade pr. bolig-/erhvervsenhed. Den samlede selvrisiko kan dog ikke overstige 23.000 kr. (indeksreguleres) pr. bolig-/erhvervsenhed i forsikringsperioden.

De anførte selvrisici blev ved forsikringens ikrafttræden i april 2008 af Energistyrelsen fastsat til 10.000 kr. ved en enkelt skade og 20.000 kr. ved flere skader. Disse beløb reguleres hvert tredje år efter Danmarks Statistiks nettoprisindeks.

Forsikringspolice skal følge huset, og derfor udleveres til køber/beboer ved aflevering af byggeriet.

Uanset policens tekst dækker forsikringen for følgende adresser, i alt 24 bolig enheder:

Linden 2-10, 4300 Holbæk
Linden 1-9, 4300 Holbæk
Bøgen 3-9, 4300 Holbæk
Fyrren 1-19, 4300 Holbæk

13. oktober 2022

Side 3

Se forbehold vedlagt dette tilbud

Forsikringsnummer
E 9680 640 821